



GEMEINDEAMT BAD TATZMANNSDORF

7431 Bad Tatzmannsdorf, Joseph Haydn-Platz 1
Tel. 03353/8278 oder 8833 - Fax 03353/8833-6
e-mail: post@bad-tatzmannsdorf.bglfd.gv.at - UID-Nr. ATU 59074879

Bad Tatzmannsdorf, am 13.05.2024

E I N L A D U N G

zu der für **Mittwoch, den 22.05.2024 um 19:00 Uhr im Gemeindeamt, Sitzungs-Saal, Joseph-Haydn-Platz 1, 7431 Bad Tatzmannsdorf**, stattfindenden Sitzung **3/2024** des Gemeinderates von Bad Tatzmannsdorf.

Tagesordnung

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Auf- und Verteilung des den Gemeinden zustehenden Zweckzuschusses gemäß §§1 f. des Bundesgesetzes über einen Zuschuss an die Länder zur Finanzierung einer Gebührenbremse
3. Ausschreibung und Vergabe Bauweise 2024
4. Kaufansuchen Christian Kaplan, Grd.St.Nr. 55, EZ 4, KG 34007, Bad Tatzmannsdorf
5. Grundstück Nr. 225/128 in der KG 34032 Jormannsdorf; Verordnung betreffend Erklärung zu Bauland-Wohngebiet; Beschlussfassung
6. Widmungs- und Entwidmungsverfahren
Grundlage: Teilungsplan Landvermesser Ehrlich ZT GmbH, DI Pongracz, GZ: 13057,1
 - a. Katasterbereinigung „Suri“ in Jormannsdorf; Beschlussfassung
7. Bewilligung von Ausnahme der Bausperre
 - a. Umbauarbeiten Therapiezentrum BVA „Rosalienhof“
 - b. Projekt „Betreutes Wohnen“, Hofgasse 8, 7431 Bad Tatzmannsdorf
 - c. Sanierung der Dachkonstruktion des Gemeindevaals der evang. Pfarrgemeinde Bad Tatzmannsdorf
 - d. Errichtung einer Doppelgarage und Erweiterung des Gartenhauses, Edelweissgasse 23, 7431 Bad Tatzmannsdorf
 - e. Advance Hotel GmbH & CO KG, Um- und Zubau Finest Family Hotel – Bauteil 1: Finest Family Hotel Restaurant, Restaurantterrasse, Hoteleingang, Rezeption und Backoffice
 - f. Advance Hotel GmbH & CO KG, Um- und Zubau Finest Family Hotel – Bauteil 2: Zubau Produktion – Genusswerkstätte
 - g. Advance Hotel GmbH & CO KG, Um- und Zubau Finest Family Hotel – Bauteil 3: Zubau Außensauna Yin Yang Pool
8. Freizeitzentrum Bad Tatzmannsdorf
9. Raumplanung-Bausperre
10. Personalangelegenheiten
11. Allfälliges

Der Bürgermeister

Stefan Laimer

Zu TOP 10 ist – gem. § 44 Bgl. Gemeindeordnung – die Öffentlichkeit von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.